



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 12

**АКТ № Д00012-09/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.09.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 12, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 25.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/12 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>19 369,31</b>
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	13	460,10
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	13	122,01
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,65	402,80	1	402,80
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	300,20	1,31	393,26	13	5 112,41
Дезинфекция МОП		м2	47,00	4,47	210,09	13	2 731,17
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	300,20	3,16	948,63	1	948,63
Мытье окон		м2	60,00	44,18	2 650,80	1	2 650,80
Очистка газонов от опавших листьев(20%)		м2	1 970,00	2,14	4 215,80	1	843,16
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	22	149,82
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	162,00	0,19	30,78	13	400,14
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	28,00	0,23	6,44	22	141,68

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (детская площадка)		м2	82,50	0,23	18,98	13	246,68
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (площадка асфальт))		м2	13,00	0,23	2,99	22	65,78
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 50%)		м2	282,00	0,29	81,78	22	899,58
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (гостевая автостоянка, 50%)		м2	299,00	0,29	86,71	13	563,62
Уборка газонов (от случайного мусора)(40%)		м2	1 970,00	0,23	453,10	13	2 356,12
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,98	20,94	22	460,68
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,44	7,92	22	174,24

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>900,00</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	900,00	0,00	900,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 461,20	3,02	10 452,82
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	873,00	1,32	2 304,72
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 461,20	0,25	865,30
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,20	34,13	279,70
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,39	22,19	363,72
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 680,00	2,51	4 216,80
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	780,33	780,33
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 461,20	1,56	5 399,47
<b>ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ</b>					<b>44 932,17</b>

## 2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт межпанельных швов	мп	21 804,00	кв. 18
Устройство бетонного покрытия	руб.	38 368,03	по КС-2, ремонт отмостки с торца 1-го под.

**ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:**

**60 172,03**



- Всего за период с **01.09.2020г.** по **30.09.2020г.** выполнено работ на общую сумму **105 104,20** (Сто пять тысяч сто четыре рубля 20 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ ПТО



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 12

